Avv. Gloria Ronco
Ufficio Vendite Giudiziarie
C.so Vittorio Emanuele 649, 80121 Napoli tel. 081-666443
mail: ufficiovenditegiudiziarie@hotmail.it
Pec:gloriaronco@avvocatinapoli.legalmail.it

Ill.mo G.D. Dr. Nicola Graziano
VII Sez. Fallimentare Tribunale di Napoli

e.p.c.
Egr. Dr. Federico Toledo
a mezzo Pec: federico.toledo@odcecnapoli.it

OGGETTO: ISTANZA al G.D. [redacted] R.G.F. n.ro 208/11 (ns. rif. 37)

La sottoscritta Avv. Gloria Ronco, delegata con ordinanza del 31 gennaio 2013 alle operazioni di vendita in 4 lotti dei beni in Casoria (NA) alla Trav. II di Via Po 14, premesso che:
- le vendite senza e con incanto, del 4 luglio 2013 e del 18 luglio 2013, fissate ai prezzi base di euro 158.000,00 per il primo lotto, euro 149.800,00 per il secondo lotto, euro 236.400,00 per il terzo lotto ed euro 190.000,00 il quarto lotto, sono andate deserte, come da verbali agli atti;
- le vendite senza e con incanto, del 19 marzo 2015 e del 2 aprile 2015 ai prezzi base ribassati di euro 118.500,00 per il lotto primo, euro 112.350,00, euro 177.300,00 per il lotto terzo ed euro 142.500,00 per il lotto quarto, sono andate deserte, come da verbali agli atti;
- la vendita senza incanto, espletata secondo la nuova normativa il 1 marzo 2016, ai prezzi base ribassati di euro 118.500,00 per il lotto primo, di euro 112.350,00 per il lotto secondo, di euro 177.300,00 per il lotto terzo e di euro 142.500,00 per il lotto quarto, è andata deserta, come da verbali agli atti;
- è stato attuato un solo ribasso dei prezzi di vendita;
- il fallimento è senza fondi.

Tanto esposto dovendo procedere alla sesta vendita dei suddetti beni (che non è stato possibile espletare prima per motivi di salute)

la sottoscritta chiede a Codesto Ill.mo Giudice Delegato autorizzazione:

a) a procedere al secondo ribasso dei prezzi di vendita a:
euro 88.875,00 per il lotto primo,
euro 84.262,00, per il secondo lotto,
euro 132.957,00 per il lotto terzo,
euro 106.875,00 per il lotto quarto.

b) al pagamento con Gratuito Patrocinio dei preventivi di pubblicità che si allegano alla presente.

Napoli addì 26 luglio 2017
Avv. Gloria Ronco

Si allegano:
- n.ro 3 preventivi di: "Il Mattino", "La Repubblica" e astegiudiziarie.it.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Ufficio Vendite Giudiziarie

Da: <pubblicazione@astegiudiziarie.it>
Data: giovedì 13 luglio 2017 16:53
A: <gloriaronco@avvocatinapoli.legalmail.it>
Oggetto: R: richiesta preventivo pubblicazione fall.to RGE 208-11 Trib. Napoli (rif. 37)

Buonasera,

come da richiesta trasmettiamo i costi e le modalità di pagamento in merito alla pubblicazione sul ns. sito web www.astegiudiziarie.it e sul sito del ***Tribunale di Napoli*** e siti collegati .

Il costo per la pubblicazione di ogni singola procedura esecutiva promossa presso il ***Tribunale di Napoli*** è pari ad **€ 97,60 (iva al 22% inclusa)** e comprende:

- pubblicità sul portale www.astegiudiziarie.it , www.tribunale.napoli.giustizia.it ; www.corteappello.napoli.it
- pubblicità sul nostro periodico quindicinale "Aste Giudiziarie - edizione nazionale"
- il servizio di coordinamento degli adempimenti pubblicitari sul/i quotidiano/i indicato/i in ordinanza se richiesto.

Ricordiamo che il costo è standard indipendentemente dalla documentazione da pubblicare.

Il pagamento potrà essere effettuato, indicando gli estremi della procedura, tramite:

- ***carta di credito*** in modalità sicura on-line sul sito www.pagamenti.astegiudiziarie.it
- ***assegno circolare/bancario*** non trasferibile intestato ad Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.;
- ***bonifico bancario*** sul seguente conto bancario, intestato ad Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.:
  Monte dei Paschi - Ag. n. 9 di Livorno - **IBAN:** IT 56 J 01030 13912 000000087984
- ***c/c postale*** n° 23778541, intestato ad Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. - Via delle Grazie, 5 - 57125 Livorno --- **IBAN:** IT 10 F 07601 13900 000023778541

Precisiamo, inoltre, che la società si occuperà, se richiesto, del coordinamento della pubblicità sotto il profilo tecnico operativo mentre sotto il profilo amministrativo i corrispettivi dei servizi di pubblicità verranno fatturati dai singoli soggetti incaricati previsti in ordinanza.
Riceverà dunque una fattura per le nostre competenze ed una per ogni singola testata giornalistica per la quale avrà richiesto la pubblicazione.

In attesa di una ***Sua conferma per accettazione al preventivo*** alla mail pubblicazione@astegiudizaiarie.it , rimango a disposizione per ulteriori informazioni e porgo distinti saluti.

[redacted]
Staff Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.
Via delle Grazie 5 57125 Livorno
Tel:0586/20141
Fax:0586/201431
l.terreni@astegiudiziarie.it
per invio documentazione
pubblicazione@astegiudiziarie.it

Da: Avv. Gloria Ronco PEC [mailto:gloriaronco@avvocatinapoli.legalmail.it]
Inviato: giovedì 13 luglio 2017 11:35
A: [redacted]
Oggetto: richiesta preventivo pubblicazione fall.to RGE 208-11 Trib. Napoli (rif. 37)

Spett. Uffici

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009 14/07/2017

[redacted]

Spett.
Studio Legale Ronco

c.a. Avv. Gloria Ronco

Oggetto: preventivo pubblicazione avviso vendita " **Fall 208/2011 –Tribunale di Napoli**"

- **la Repubblica, ed Napoli- Rubrica Vendite Mobiliari ed Immobiliari dei Tribunali della Campania, costo doppia pubblicazione euro 504,00 più iva**

Pubblicazione richiesta: **da concordare**
Pagamento: da concordare

La documentazione per cui si richiede la pubblicazione (avviso di vendita, ordinanza, perizia e gli ulteriori documenti) deve essere trasmessa priva di qualsiasi riferimento a dati personali del debitore e dei congiunti, come previsto dalla normativa in materia di privacy (D.Lgs. 196/2003), manlevando e tenendo indenne la A. Manzoni & C. s.p.a da qualsiasi responsabilità derivante dalla violazione della predetta normativa o di altre disposizioni di legge.

Ringraziamo per la cortese attenzione , segnalando che la dr.ssa [redacted] è a completa disposizione ai numeri suindicati ai fini di fornire ogni necessario chiarimento ed approfondimento.

L'occasione e' gradita per porgere i più cordiali saluti

[redacted]
Il Direttore della Filiale di Napoli f.f.
[redacted]

[redacted]

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

[redacted]

[redacted]

Napoli, 13 luglio 2017

Spett.le
Studio Ronco

Napoli

c.a. ***avv. Gloria Ronco***

Oggetto: ***Preventivo pubblicazione avviso di vendita.***
***Tribunale di Napoli* – Fall. 208/11**

Facciamo riferimento alla vostra cortese richiesta per formularvi la ns. offerta per la pubblicazione dell'avviso in oggetto su **Il Mattino** della **domenica** in rubrica **"Legalmente - Aste Giudiziarie"**:

IL MATTINO
N°1 uscita
Totale incluso diritto fisso ed I.V.A. (22%) **€ 623,42**

La fattura sarà intestata come da vs. comunicazione.

Il pagamento sarà effettuato a sessanta giorni fattura a mezzo Bonifico Bancario: [redacted]

Restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti e vi ricordiamo che il sig. [redacted] potrà fornirvi ogni ulteriore delucidazione in ordine alla pubblicazione dei vostri avvisi.

Cordiali saluti.

[redacted]
Il responsabile area Campania

[redacted]

[redacted]

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Visto si autorizza
In data: 24/10/2017

Tribunale di Napoli

Sezione Fallimentare - G.D. Dott. N. Graziano

[redacted]

Fasc. 208/2011 sentenza 07/07/2011

****

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto Dott. Federico Toledo, curatore del fallimento in epigrafe

PREMESSO

- che in data 31/01/2013 la S.V. ha delegato la vendita degli immobili del fallito all'Avv. Gloria Ronco;
- che le cinque vendite effettuate sinora sono tutte andate deserte;
- che il professionista delegato ha inoltrato allo scrivente l'allegata relazione sull'attività di vendita svolta;
- **che il fallimento è privo di qualsiasi fondo necessario ad effettuare gli adempimenti pubblicitari prescritti dalla vigente normativa**;
- che, pertanto, il professionista delegato ha richiesto e ottenuto gli allegati preventivi dai soggetti specializzati abitualmente utilizzati, dai quali emerge che i costi sono i seguenti:

pubblicazione sul sito astegiudiziarie	euro 97,60
pubblicazione sul quotidiano *La Repubblica*	euro 504 più iva
pubblicazione sul quotidiano *Il Mattino*	euro 623,42

- che, pertanto, il costo è equivalente su entrambi i quotidiani, per cui appare più conveniente la pubblicazione sul Mattino, più diffuso;
- Tanto premesso il sottoscritto,

CHIEDE

Firmato Da: GRAZIANO NICOLA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5a6578ccd3c9e850b49e76bcaecc20ff

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

che, la S.V. voglia autorizzare il professionista delegato a riavviare le attività di vendita degli immobili, approvando il preventivo di spesa di Astegiudiziarie e della [redacted] per la pubblicità sul Mattino;

che la S.V. voglia attestare la assoluta mancanza di fondi del fallimento ai fini dell'ammissione al gratuito patrocinio per le spese de quo

Napoli, 18 ottobre 2017 Con Osservanza

Allegati:

- relazione Avv. Ronco;
- preventivo [redacted]
- preventivo
- preventivo

Firmato Da: GRAZIANO NICOLA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5a6578ccd3c9e850b49e76bcaecc20ff

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009