TRIBUNALE DI CATANIA

ASTE GIUDIZIARIE.it

Il Giudice dell'esecuzione

letta la relazione del delegato alle operazioni di vendita, Avv. Jelo di Lentini Massimiliano, pervenuta telematicamente in data 16.02.2023;

rilevato che il S[redacted]e, aggiudicatario del lotto n. 2, oggetto della vendita senza incanto, tenutasi dinanzi al professionista delegato in data 22.09.2022, ha omesso di depositare il prezzo nel termine indicato di 120 gg.;

P.T.M.

visti gli artt. 574, comma 3, e 587 c.p.c.;

dichiara [redacted] decaduto dall'aggiudicazione del lotto n. 2, oggetto della vendita senza incanto tenutasi dinanzi al professionista delegato in data 22.09.2022;

dispone la perdita della cauzione da questi prestata, che resterà acquisita alla procedura, a titolo di multa;

manda al professionista delegato, perché proceda alla fissazione della vendita con il sistema senza incanto con il ribasso di ¼ del prezzo base;

dispone, ai sensi dell'art. 587, comma 2, c.p.c., che, qualora il prezzo ricavato dai nuovi esperimenti di vendita, unitamente alla cauzione confiscata, dovesse risultare inferiore al prezzo di cui all'aggiudicazione del 22.09.2022, l'aggiudicatario inadempiente sarà tenuto a pagare la differenza.

Si comunichi al professionista delegato a cura della cancelleria.

Onera il professionista delegato di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e alle altre parti.

Catania, 20.02.2023.

Il G.E.
Dott.ssa Nelly Gaia Mangiameli

ASTE GIUDIZIARIE.it

Firmato Da: MANGIAMELI NELLY GAIA Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 343c3d240293865

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009