ROCCO SMALDORE
GEOMETRA

ALLEGATO 3
DOCUMENTAZIONE URBANISTICA

Via Mazzini, 2 - 50053 Empoli (FI) – Cell. 392/7088264
P.IVA : 05436550486 – C.F. : SMLRCC82E04A013W –
E-mail : geom.roccosmaldore@gmail.com Pec : rocco.smaldore@geopec.it

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

C O M U N E D I F I G L I N E V A L D A R N O
(Provincia di Firenze)

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE N. CE/46 del 22.04.04

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda del 05/06/2003 prot. 13193 presentata da:

[redacted]

con la quale viene richiesta la Concessione Edilizia per l'esecuzione dei lavori di :
REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE ALL'INTERNO DEL COMPLESSO EDILIZIO NEL P.U.P. DI VIA F.LLI CERVI, NELL'AREA DENOMINATA "RE" NEL VIGENTE R.U.

Loc. interv. VIA FRATELLI CERVI

Foglio	Mappale
31	1333
31	1334

Visto il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;
Visti gli strumenti urbanistici ed il Regolamento Edilizio;
Vista la legislazione nazionale e regionale in materia;
Vista la dichiarazione del progettista sul modello di asseveramento di cui all'art. 24 del R.E.;
Visto il parere della C.E./C.E.I. del 25/06/2003 Verbale n.00013;
Visto il parere espresso dalla Soprintendenza ai BB.AA. in data 27/10/2003 prot. n. 7376.

Preso atto che i richiedenti hanno titolo al rilascio della concessione e che unitamente al progettista attestano la corrispondenza tra lo stato di fatto e la rappresentazione e descrizione dei luoghi e degli immobili indicati nel progetto;

Figline Incisa Valdarno

1000006252

CAT. 6.00.1 - Fald. 2.444 - fasc. 1

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Accertato che la concessione edilizia deve essere rilasciata a titolo:

ONEROSO

e che pertanto i richiedenti hanno assolto quanto previsto dalla vigente normativa come segue:

[redacted]

PER ONERI DI URBANIZZAZIONE + ONERI COMMISURATI AL C.C. dell'importo totale di Euro. 61.636,36 è stato eseguito versamento di Euro 15.409,09 presso la C.R.F.- agenzia di Figline Valdarno, Servizio Tesoreria Comunale, con quietanza n. 1428 del 01.04.04.
A garanzia del pagamento del rimanente importo, da versare in tre rate semestrali anticipate a decorrere dalla data di notifica di rilascio della presente concessione edilizia, [redacted]

[redacted]

PER ONERI DI URBANIZZAZIONE + ONERI COMMISURATI AL C.C. dell'importo totale di Euro. 58.573,41 è stato eseguito versamento di Euro 58.573,41 presso la C.R.F.- agenzia di Figline Valdarno, Servizio Tesoreria Comunale, con quietanze n. 1000 del 09.03.2004 e n. 1160 del 18.03.2004.

Per l'esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione primaria (v. convenzione urbanistica stipulata con questa A.C. in data 03.12.2001 -[redacted] presentate fidejussioni come indicato nella convenzione urbanistica.

R I L A S C I A

A:

[redacted]

La Concessione Edilizia N. CE/46 per l'esecuzione dei seguenti lavori:

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE ALL'INTERNO DEL COMPLESSO EDILIZIO NEL P.U.P. DI VIA F.LLI CERVI, NELL'AREA DENOMINATA "RE" NEL VIGENTE R.U.

Loc. interv. VIA FRATELLI CERVI

Foglio	**Mappale**
31	1333
31	1334

alle condizioni e nei termini previsti dalle vigenti leggi e regolamenti, nonché con le condizioni e prescrizioni di cui all'allegato A ed in conformità al progetto costituito da n. 12 elaborati che si allegano quale parte integrante e sostanziale al presente atto. I lavori di cui al presente atto dovranno essere iniziati entro **1 ANNO** e completati entro **3 ANNI** dalla data di notifica di avvenuto rilascio della presente concessione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(geom. Paolo Tani)

COMUNE DI FIGLINE VALDARNO

Figline Valdarno, 22.04.04

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

C O M U N E D I F I G L I N E V A L D A R N O
(Provincia di Firenze)
SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

ALLEGATO A alla Concessione Edilizia n. CE/46 del 22.04.04

CONDIZIONI E PRESCRIZIONI

1-La presente Concessione è rilasciata a favore del richiedente senza pregiudizio dei terzi e non incide sulla titolarietà della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile;
2-La presente concessione è rilasciata a condizione che le quote di progetto ed i calcoli planivolumetrici siano esatti e corrispondenti a verità e che vi sia perfetta corrispondenza tra i dati di progetto e lo stato di fatto;
3-La presente concessione si riferisce esclusivamente alle opere richieste ed evidenziate esplicitamente nella tavole di progetto, salvo le eventuali prescrizioni riportate in questo allegato, e non costituisce ratifica, sanatoria o presa d'atto di eventuali stati di fatto esistenti abusivamente;
4-I lavori devono essere realizzati in perfetta conformità al progetto approvato e per le destinazioni d'uso in esso indicate. Nell'esecuzione devono essere osservate le norme generali di igiene del lavopro e di prevenzione infortuni;
5-L'allineamento e le quote del fabbricato e delle recinzioni su spazi pubblici dovrannno essere preventivamente concordate con l'Ufficio Tecnico Comunale;
6-La presente concessione dovrà essere conservata in cantiere per tutta la durata dei lavori a disposizione degli Organi di controllo.
7-All'esterno del cantiere dovrà essere esposta una tabella leggibile indicante: gli estremi della concessione, i nominati vi del Titolare, Direttore dei Lavori e Impresa esecutrice nonché la destinazione d'uso;
8-L'inizio e l'ultimazione delle opere devono essere denunziati al Comune entro il termine di 10 giorni;
9-L'eventuale occupazione di Suolo Pubblico dovrà essere preventivamente autorizzata dall'Ufficio di Polizia Urbana;
10-L'inosservanza dei termini di inizio ed ultimazione dei lavori comporta la decadenza della concessione, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche con le quali la concessione stessa sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di validità della presente concessione;
11-Nel caso di modifiche o realizzazione ex-novo dell'impianto di smaltimento o di depurazione deve essere richiesto, prima della copertura dell'impianto stesso, sopralluogo dell'AUSL;
12-Per l'impianto di eventuali macchinari o motori dovrà essere presentata separata domanda secondo quanto disposto dai vigenti regolamenti comunali;
13-La richiesta del certificato di abitabilità o di uso deve essere preceduta dal certificato di collaudo statico delle strutture e ove occorra, dal certificato di collaudo del Comando Vigili del Fuoco.
14-Il titolare della concessione è tenuto inoltre alla osservanza delle seguenti leggi:
- 2.2.74 n.64 e L.R. 6.12.82 n. 88 per le costruzioni in zona sismica.
- 5.11.71 n. 1086 e successive modifiche e integrazioni per le costruzioni in c.a., ferro e legno.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

- 10.5.76 n. 319 e successive modificazioni e regolamenti di attuazione per la tutela delle acque dall'inquinamento.
- 13.7.66 n. 615 e successive modificazioni e regolamenti di attuazione contro l'inquinamento atmosferico.
- 31.3.68 n. 186 per la rispondenza degli impianti elettrici alle norme di prevenzione infortuni.
- 09.01.1991 n. 10 per l'uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia e relativi regolamenti attuativi;
- 05-03-1990 n. 46 per la sicurezza degli impianti e relativi regolamenti attuativi;

15-Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere presentata la dichiarazione di accettazione dell'incarico conferito al direttore dei lavori ed all'impresa esecutrice, unitamente alla documentazione di cui alle lettere b) e b-bis) del comma 8 art. 3 del D. lgs. 494/1996 e successive modifiche ed integrazioni;
16-Dovranno essere rispettati gli adempimenti previsti dalla L. 64/74,L.R. 88/82 e L. 1086/71;
17-I lavori potranno essere iniziati solo dopo la presentazione all'ufficio del Genio Civile della documentazione prevista dalla L. 64/74 e L.R. 88/82 sulle zone sismiche e relativo nulla-osta;
18-Dovranno essere rispettati gli adempimenti previsti dalle LL. 46/1990 e 10/1991e relativi regolamenti attuativi;
19-Prima dell'inizio dei lavori il concessionario dovrà depositare in doppia copia presso il servizio Assetto del Territorio, i progetti previsti dalle LL. 46/1990 e 10/1991 e relativi regolamenti attuativi;
20-Entro 30 giorni dalla fine dei lavori dovrà essere presentata la dichiarazione di conformità/collaudo degli impianti ai sensi della L. 46/1990;
21-Alla fine dei lavori dovrà essere inoltrata la richiesta di rilascio del certificato di abitabilità/agibilità;
22-L'efficacia della presente concessione è sospesa fino alla trasmissione all'AUSL competente della notifica preliminare, ai sensi dell'art. 11 del decreto legislativo 14 Agosto 1996 n. 494 (Attuaione della Direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute nei cantieri temporanei o mobili), per le opere ricadenti nell'ambito d'applicazione dello stesso decreto legislativo. La notifica, oltre a contenere quanto disposto dall'Allegato III al d.lgs 494/96, dà atto dell'avvenuta redazione del piano generale di sicurezza e di coordinamento, e nei casi previsti, del piano generale di sicurezza, ai sensi degli articoli 12 e 13 dello stesso decreto legislativo.
23-Per quanto non specificatamente riportato, vale quanto disposto da leggi e regolamenti vigenti in materia.

--- Il sottoscritto dichiara di aver letto e di accettare la presente concessione e di obbligarsi alla osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui è subordinata. Dà atto che il termine per l'inizio e l'ultimazione dei lavori decorre dal giorno di notifica di rilascio della presente concessione.

Concessione ritirata in data, 27.04.04

PER ACCETTAZIONE

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

C O M U N E D I F I G L I N E V A L D A R N O
(Provincia di Firenze)
SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE N. CEV/ 10 del 19.02.07

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda del 02/03/2006 prot. 4436 presentata da:

[redacted]

con la quale viene richiesta la Concessione Edilizia a Variante per l'esecuzione dei lavori di
VARIANTE ALLA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE ALL'INTERNO DEL COMPLESSO EDILIZIO NEL P.U.P. DI VIA F.LLI CERVI NELL'AREA DENOMINATA "RE" NEL VIGENTE R.U. DI CUI ALLA CE/46 DEL 22.04.2004

Loc. interv. VIA FRATELLI CERVI

Foglio	Mappale
31	1334
31	1428

Visto il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;
Visti gli strumenti urbanistici ed il Regolamento Edilizio;
Vista la legislazione nazionale e regionale in materia;
Vista la dichiarazione del progettista sul modello di asseveramento di cui all'art. 24 del R.E.;
Visto il parere della C.E./C.E.I. del 14/06/2006 - verbale n.00008;
Visto il parere della BB.AA n. 00240 del 16.01.2007

Preso atto che il richiedente ha titolo al rilascio della concessione a variante e che unitamente al progettista attesta la corrispondenza tra lo stato di fatto e la rappresentazione e descrizione dei luoghi e degli immobili indicati nel progetto;

Accertato che la concessione edilizia a variante deve essere rilasciata a titolo:

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ONEROSO

e che pertanto il richiedente ha assolto a quanto previsto dalla vigente normativa come segue:

COSTO DI COSTRUZIONE dell'importo totale di Euro. 996,50 eseguito versamento di Euro. 996,50 presso la C.R.F.-ag. di Figline Valdarno, Servizio Tesoreria Comunale, con quietanza n. 851 del 09.02.2007

R I L A S C I A

A:

[redacted]

La Concessione Edilizia a Variante N.CEV/10 per l'esecuzione dei seguenti lavori:
VARIANTE ALLA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE ALL'INTERNO DEL COMPLESSO EDILIZIO NEL P.U.P. DI VIA F.LLI CERVI NELL'AREA DENOMINATA "RE" NEL VIGENTE R.U. DI CUI ALLA CE/46 DEL 22.04.2004

Loc. interv. VIA FRATELLI CERVI

Foglio	Mappale
31	1334
31	1428

alle condizioni e nei termini previsti dalle vigenti leggi e regolamenti, nonché con le condizioni e prescerizioni di cui all'allegato A ed in conformità al progetto costituito da n 11 elaborati che si allegano quale parte integrante e sostanziale al presente atto. I lavori di cui al presente atto dovranno essere completati entro 3 ANNI dalla data di notifica di avvenuto rilascio della concessione originaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(arch. Tavallay Bahman)

Figline Valdarno, 19.02.07

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

C O M U N E D I F I G L I N E V A L D A R N O
(Provincia di Firenze)

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

ALLEGATO A alla Concessione Edilizia n. CEV/10 del 19.02.07

CONDIZIONI E PRESCRIZIONI

1- La presente Concessione è rilasciata a favore del richiedente senza pregiudizio dei terzi e non incide sulla titolarietà della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.
2- La presente concessione è rilasciata a condizione che le quote di progetto ed i calcoli planivolumetrici siano esatti e corrispondenti a verità e che vi sia perfetta corrispondenza tra i dati di progetto e lo stato di fatto.
3- La presente concessione si riferisce esclusivamente alle opere richieste ed evidenziate esplicitamente nella tavole di progetto, salvole eventuali prescrizioni riportate in questo allegato, e non costituisce ratifica, sanatoria o presa d'atto di eventuali stati di fatto esistenti abusivamente.
4- I lavori devono essere realizzati in perfetta conformità al progetto approvato e per le destinazioni d'uso in esso indicate. Nell'esecuzione devono essere osservate le norme generali di igiene del lavoro e di prevenzione infortuni.
5- L'allineamento e le quote del fabbricato e delle recinzioni su spazi pubblici dovrannno essere preventivamente concordate con l'Ufficio Tecnico Comunale.
6- La presente concessione dovrà essere conservata in cantiere per tutta la durata dei lavori a disposizione degli Organi di controllo.
7- All'esterno del cantiere dovrà essere esposta una tabella leggibile indicante: gli estremi della concessione, i nominati vi del Titolare, Direttore dei Lavori e Impresa esecutrice nonché la destinazione d'uso.
8- L'inizio e l'ultimazione delle opere devono essere denunziati al Comune entro il termine di 10 giorni.
9- L'eventuale occupazione di Suolo Pubblico dovrà essere preventivamente autorizzata dall'Ufficio di Polizia Urbana.
10-L'inosservanza dei termini di inizio ed ultimazione dei lavori comporta la decadenza della concessione, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche con le quali la concessione stessa sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di validità della presente concessione.
11-Nel caso di modifiche o realizzazione ex-novo dell'impianto di smaltimento o di depurazione deve essere richiesto, prima della copertura dell'impianto stesso, sopralluogo dell'AUSL.
12-Per l'impianto di eventuali macchinari o motori dovrà essere presentata separata domanda secondo quanto disposto dai vigenti regolamenti comunali.
13-La richiesta del certificato di abitabilità o di uso deve essere preceduta dal certificato di collaudo statico delle strutture e ove occorra, dal certificato di collaudo del Comando Vigili del Fuoco.
14-Il titolare della concessione è tenuto inoltre alla osservanza delle seguenti leggi:
- 2.2.74 n.64 e L.R. 6.12.82 n. 88 per le costruzioni in zona sismica.
- 5.11.71 n. 1086 e successive modifiche e integrazioni per le costruzioni in c.a., ferro e legno.
- 10.5.76 n. 319 e successive modificazioni e regolamenti di attuazione per la tutela delle acque dall'inquinamento.
- 13.7.66 n. 615 e successive modificazioni e regolamenti di attuazione contro l'inquinamento atmosferico.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

- 31.3.68 n. 186 per la rispondenza degli impianti elettrici alle norme di prevenzione infortuni.
- 05-03-1990 n. 46 per la sicurezza degli impianti e relativi regolamenti attuativi;
- 09.01.1991 n. 10 per l'uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia e relativi regolamenti attuativi;

15- L'efficacia della presente concessione è sospesa fino alla trasmissione all'AUSL competente della notifica preliminare, ai sensi dell'art. 11 del decreto legislativo 14 Agosto 1996 n. 494 (Attuazione della Direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute nei cantieri temporanei o mobili), per le opere ricadenti nell'ambito di applicazione dello stesso decreto legislativo. La notifica, oltre a contenere quanto disposto dall'Allegato III al d.lgs 494/96, dà atto dell'avvenuta redazione del piano di sicurezza e di coordinamento, e nei casi previsti, del piano generale di sicurezza, ai sensi degli articoli 12 e 13 dello stesso decreto legislativo.

16- Per quanto non specificatamente riportato, vale quanto disposto da leggi e regolamenti vigenti in materia.

Il sottoscritto dichiara di aver letto e di accettare la presente concessione e di obbligarsi alla osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui è subordinata. Dà atto che il termine di TRE ANNI per l'ultimazione dei lavori decorre dal giorno di notifica di rilascio della concessione originaria.

Concessione ritirata in data 21/02/92

[redacted]

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Comune di Figline Valdarno

Provincia di Firenze

Ufficio Urbanistica/Edilizia Privata

Pratica Edilizia N.

CE/46/03

COMUNE DI FIGLINE V.
Timbro di Protocollo Informatico
PROT. N 3546
26 FEB. 2007
CAT. 10 CL 12 FASC. 3

Al Signor SINDACO
del Comune di
Figline Valdarno

DICHIARAZIONE DI FINE LAVORI
E
CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DELL'OPERA REALIZZATA AL PROGETTO PRESENTATO
(Art. 11 L.R. 14 Ottobre 1999 n. 52)

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Proprietà: [redacted]

Ubicazione: FIGLINE VALDARNO

Via/Piazza F.LLI CERVI

Dati Catastali: NCT/NCEU Foglio N. 31 Particella/e N. 1428-1493 Sub.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE LAVORI
(Art. 11 L.R. 14 Ottobre 1999 n. 52)

Il/La/I Sottoscritto/a/i

[redacted]

1- che i lavori di cui alle pratiche edilizie sotto elencate:

Atto autorizzativo: CONCESSIONE N° 46 del 22/04/04
Atto autorizzativo : CONCESSIONE N° 10 del 19/02/07
Atto autorizzativo: ..... N° ..... del .....
.....
relativi all'immobile posto in Figline V.no Via/[redacted] F.LLI CERVI N. /
identificato al NCT/NCEU : Foglio 31 Particella/e 1428-1463 Sub. .....
sono stati ultimati il giorno 26-02-2007

2- ☐ che per le opere suddette **non** erano dovuti **oneri di urbanizzazione**:
☒ gli **oneri** di urbanizzazione nonché l'eventuale contributo sul costo di costruzione dovuti sono stati regolarmente **corrisposti**.

3- ☒ che unitamente alla presente dichiarazione, poiché sono state apportate in corso d'opera **varianti** rientranti nella fattispecie di cui all'art. 39 della LR 52/99, come previsto dal combinato disposto degli artt. 7-9-11 della stessa legge depositano il progetto dell'opera così come effettivamente realizzata.

Li 26/02/2007

[redacted]

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DELLE OPERE AL PROGETTO PRESENTATO
(art. 11 L.R. 14 ottobre 1999 n. 52)

[redacted]

Sotto la propria responsabilità, assumendo la qualità di persona incaricata di pubblico servizio ai sensi della Legge Regionale 52/99, in piena conoscenza delle proprie responsabilità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, che i lavori realizzati nell'immobile di proprietà del Sig. [redacted]

ed identificato al NCT/NCEU al Foglio 31 Part 1428-1463 Sub.

in forza delle pratiche edilizie di seguito elencate:

Atto autorizzativo: CONCESSIONE N° 46 del 22/04/04

Atto autorizzativo : CONCESSIONE N° 10 del 19/02/0X

Atto autorizzativo: N° del

RISULTANO CONFORMI AI SOPRA CITATI PROGETTI

In fede,

Lì, 26/02/200X

[redacted]

PROV. DI PIGLINE V.
N°
26 FEB. 2007
CAT. CL. FASC.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

INAIL INPS

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

[redacted]

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero

[redacted]

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

DOMAMNDA DI PERMESSO DI ABITABILITA' O AGIBILITA'

REGISTRAZIONE IN ARRIVO
Al Protocollo

MARCA DA BOLLO
Ministero dell'Economia e delle Finanze € 14,62
Agenzia Entrate
15/02/2007 18:22:25
TO-1 06 047137 039 9

AL SIG. SINDACO
DEL COMUNE DI
FIGLINE VALDARNO

Pratica Edilizia n. .....
del .....

Concessione Edilizia n. 46
del 22/04/2004
e successive Varianti n. 10
del 19/02/2007

COMUNE DI FIGLINE V.
PROT. N. 3692
27 FEB. 2007
CAT 10 CL 2 FASC 3

Il/I Sottoscritto/i [redacted]

avendo ottenuto la Concessione Edilizia per :
Costruzione edificio di civile abitazione per complessivi n° 13 Alloggi, nel comparto edilizio denominato Viale F.LLI CERVI

ed avendone ultimato i lavori

CHIEDE

il rilascio del permesso di ABITABILITA' o DI USO

per la costruzione medesima.

ALLEGA ALLA PRESENTE :

- DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO RELATIVA ALLA CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA' O AGIBILITA' REDATTO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.P.R. N. 425 DEL 22/04/1994.

Con osservanza
Figline Valdarno, lì 26/02/2007

[redacted]

Figline Incisa Valdarno
1000022047

CAT. E-10-1 - Fald. 2.444 - fasc. 3

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

COMUNE DI FIGLINE VALDARNO

(Provincia di Firenze)

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO RELATIVA ALLA CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA O AGIBILITA (ART. 4 DEL D.P.R. n. 425 DEL 22.4.94)

Concessione edilizia n. 46 del 22/04/2004 e successive varianti.

TITOLARE DELLA RICHIESTA DI CONCESSIONE:

[redacted]

Area D'Intervento :

Loc. / Via Pz. F.lli CERVI N.civ. 6 Zona Omogenea: .....

Rappresentazione Catastale : Foglio 31 Part. 1428-1463 Sub.....

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO DI CUI ALL'ART. 4 DEL D.P.R.22/4/1994 n. 425

[redacted]

DICHIARA ED ASSEVERA :

- di avere eseguito sopraluogo in data 26/02/2007 nell'immobile di cui sopra e che lo stesso è compiuto a regola d'arte in ogni sua parte in conformità al progetto approvato, rispettandone le prescrizioni e le modalità esecutive della concessione edilizia e successive varianti, constatando la prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti, nel rispetto delle norme in materia igienico-sanitaria, nonché in conformità ai progetti degli impianti, depositati ai sensi di legge;
- che è stata presentata denunzia di deposito del certificato di collaudo al Genio Civile di Firenze in data 17/03/06 con il n. ..... adempiendo ad ogni obbligo di legge;
- che è stato proceduto agli obblighi di legge relativamente agli "Impianti" e sul "contenimento dei consumi energetici" e che le opere sono state eseguite in conformità alle prescrizioni contenute rispettivamente nella L. 46/90, L. 10/91 e nei relativi Regolamenti di attuazione;
- che le opere di smaltimento delle acque reflue sono state eseguite secondo il progetto approvato dall'USL o comunque sono state realizzate conformemente alle norme in materia di smaltimento dei liquami;
- che è stato proceduto all'accampionamento dell'edificio all'UTE di Firenze in data 24/02/2006 e 28/11/2006
- che il fabbricato è dotato di approvvigionamento idrico potabile, conformemente alle norme igienico-sanitarie;
- che è stato adempiuto al disposto delle norme sul superamento delle barriere architettoniche;
- che sono rispettate le norme per la prevenzione incendi[redacted]

Figline V.no lì 26/02/2007

[redacted]

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Documenti e Nulla-Osta Allegati

- [x] si [ ] no Domanda di abitabilità/agibilità in bollo;
- [ ] si [ ] no Relazione a struttura ultimata (L. 64/74 e L.R. 88/82);
- [x] si [ ] no Collaudo statico;
- [ ] si [ ] no Certificato di conformità del Genio Civile (art. 6 L.R. 88/92);
- [x] si [ ] no Accampionamento all'U.T.E. di Firenze;
- [ ] si [ ] no Copia progetto Legge 10/1991;
- [x] si [ ] no Collaudo/dichiarazione ai sensi dell'art. 9 e/o 13 L. 46/1990;
- [ ] si [ ] no Perizia giurata (art. 11 D.M. 236/1989 e L. 13/1989);
- [ ] si [ ] no Schema definitivo dell'impianto di smaltimento liquami approvato dall'USL;
- [ ] si [ ] no Nulla-osta USL ai fini del rilascio abitabilità/agibilità;
- [ ] si [ ] no Nulla-osta Provincia - Settore Strade ;
- [ ] si [ ] no Nulla-osta e/o Collaudo Vigili del Fuoco ;
- [ ] si [ ] no Nulla-osta A.N.A.S.;
- [ ] si [ ] no .....

Spazio Riservato All'Ufficio

.....

.....

.....

.....

.....

.....

[redacted]

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009